

# Informace pro občany Dobřejovic o plánované výstavbě kanalizace a nutných úpravách přípojek a napojení nemovitostí.

Informace je určena pro občany části obce, která bude dotčena plánovanou výstavbou kanalizace. Vzhledem ke značnému rozsahu je výstavba předběžně naplánována na pět etap. S první etapou je uvažováno na jaře 2018, další budou následovat v 1-2 letém cyklu (dle finančních možností obce a dotačních programů). Dotčené části obce vč. etap jsou patrné z přiloženého situačního plánu.

**Současný stav** - v obci Dobřejovice je vybudována jednotná kanalizace, do které jsou společně svedeny jak vody splaškové (odpadní vody - pochází z domácností), tak vody dešťové (vody ze zpevněných ploch a střech budov). Tato kanalizace je za hranicí své životnosti, proto je připravován projekt na výstavbu nové kanalizace.

**Výstavba nové kanalizace** - v souladu s dnešními přísnějšími požadavky, ale také výhledem do budoucna, bude nová kanalizace provedena jako oddílná. Bude samostatné potrubí splaškové kanalizace pro splaškové vody a samostatné potrubí dešťové kanalizace pro odvádění dešťových vod. Obě kanalizace budou provedeny v souběhu vedle sebe, převážně v komunikacích na obecních pozemcích, v trase původní kanalizace.

**Přípojky z nemovitostí** – současně s výstavbou hlavních stok splaškové a dešťové kanalizace musí být nově připojeny i veškeré napojené nemovitosti. Stávající jednotné přípojky splaškových a dešťových vod bude nutné upravit a doplnit tak, aby:

na pozemcích nemovitostí byly odděleny splaškové vody od dešťových do samostatných přípojek, přípojky splaškové kanalizace a přípojky dešťové kanalizace.

## Základní informace k přípojkám:

- Část přípojek z hlavní stoky až k pozemku nemovitosti zajistí a náklady hradí obec.
- Přípojky na pozemku připojované nemovitosti zajistí a náklady hradí majitel nemovitosti.
- Dimenze přípojek je DN 150(160).
- Na pozemku nemovitosti musí být umístěny revizní šachty (min. dimenze 400 mm) nebo osazen čistící kus, co nejbližší k hranici pozemku (do 2 m od hranice pozemku).
- Splaškovou kanalizací není dovoleno vypouštět přes septik ani přes žumpy!
- V průběhu výstavby budou občané povinni se připojovat na novou kanalizaci (zákonná povinnost). O průběhu vlastní výstavby budou občané včas informováni.
- Doporučujeme občanům, pokud plánují úpravy na svých nemovitostech, aby se již předem připravili na budoucí rozdělení splaškové a dešťové kanalizace.
- Před zahájením výstavby bude v předstihu konzultováno s vlastníky nemovitostí připojovací místo na veřejnou část přípojky.
- Společnosti ČEVAK a.s. je pro připojení přípojek vyžadována jednoduchá projektová dokumentace. Před zahájením výstavby se obec bude snažit pro občany vyjednat vypracování a projednání tohoto projektu jednotným projektantem za výhodnějších podmínek (náklady na projekt hradí majitel nemovitosti).

## Další informace je možné čerpat:

- ČEVAK a.s., Technické požadavky na kanalizační přípojky na stránkách [www.cevak.cz](http://www.cevak.cz)  
<https://www.cevak.cz/ver/1486110147000/file/edee/2017/02/technicke-pozadavky-na-kanalizacni-pripojky-2-2017.pdf>
- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- Na obecním úřadě, kde je k nahlédnutí projektová dokumentace „DOBŘEJOVICE – KANALIZACE“, Sweco Hydroprojekt a.s.
- Na veřejných zasedáních obce a na webových stránkách obce.

**Před zahájením každé etapy** Vás budeme vždy včas informovat. Zejména o plánovaném postupu výstavby, nutných omezeních, jakým způsobem bude probíhat spolupráce s Vámi na připojení přípojek apod. Samozřejmě rádi zodpovíme veškeré dotazy a uděláme maximum pro to, aby výstavba probíhala ke spokojenosti všech.

Dne 24.5.2017

Za Obecní úřad .....

**LEGENDA**  
**ETAPIZACE STAVBY**

-  I. ETAPA
-  II. ETAPA
-  III. ETAPA
-  IV. ETAPA
-  V. ETAPA

